



BV **QUARTET**
PARK DISTRICT

LIVE

WORK

PLAY

WIN



LIVE



WORK



PLAY



WIN

BV  **QUARTET**
PARK DISTRICT

SAVRŠENO MESTO ZA ŽIVOT, RAD, UŽIVANJE I USPEHE

ČETVRTAK

08:00

MOJ DAN NA POSLU POČINJE
OVDE – UZ DOMAĆU KAFU I
NAJBOLJI POGLED.



PONEDELJAK

07:30

NEMA SAOBRAĆAJA, ŽURBE ILI GUŽVE.
VRTIĆ JE UDALJEN SAMO
NEKOLIKO KORAKA.



PETAK

15:00

TO JE ONAJ NEPONOVLJIVI
OSEĆAJ KADA POSAO POSTANE
UŽIVANJE, A UŽIVANJE POSAO.

UTORAK

18:00

MOJ IDEAL PORODIČNOG ŽIVOTA?
DA POSMATRAM NJIH KAKO ODRASTAJU
U SIGURNOM I ZDRAVOM OKRUŽENJU.



SUBOTA

21:00

SAVRŠEN KRAJ JEDNE RADNE
NEDELJE I JOŠ BOLJI POČETAK NOVE.



SREDA

19:00

KADA ZAVRŠIM POSAO, JOŠ IMAM
DOVOLJNO VREMENA ZA SEBE.



NEDELJA

15:00

GDE GOD SE OKRENEŠ, PRIRODA.
PONEKAD JE LAKO ZABORAVITI DA
ŽIVIMO U CENTRU GRADA.

01

BW QUARTET EKSKLUZIVAN ŽIVOT PORED PARKA

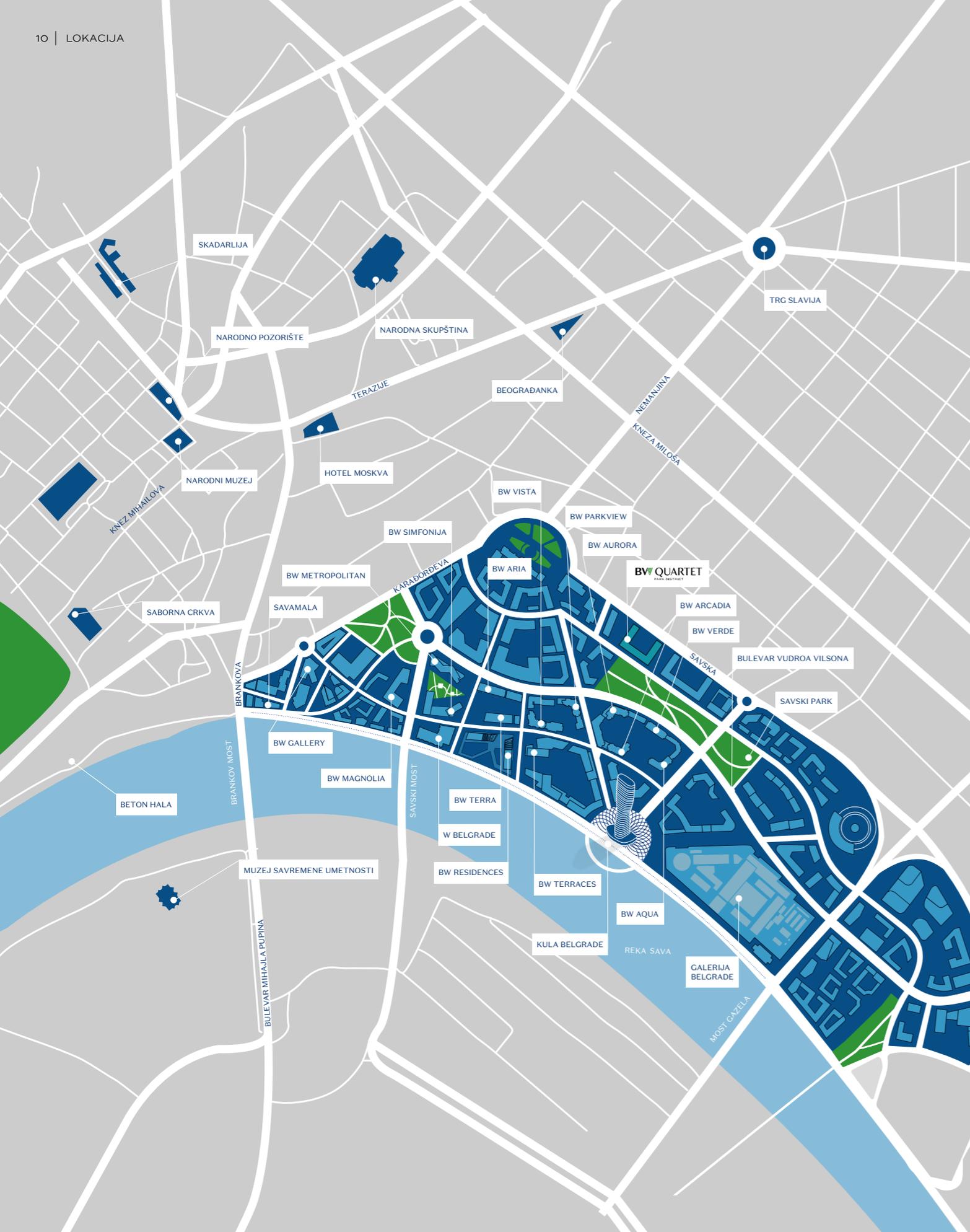


SVE JE LAKO, SVE JE BLIZU

Živimo na jednoj od najbolje povezanih lokacija u Beogradu, gde je sve dostupno. Sve naše svakodnevne potrebe, restorani, galerije, parkovi i obala reke udaljeni su samo nekoliko minuta hoda. Kad je porodični dan, izbegavamo vožnju automobilom, jer je biciklom do Ade Ciganlije potrebno samo 10 minuta.

Do Novog Beograda se lako dolazi preko obližnjeg Savskog mosta, a prilikom izlaska iz grada, most Gazela omogućava lak pristup međunarodnom autoputu E-75. Aerodrom Beograd Nikola Tesla nalazi se na samo 15 minuta vožnje.





KULA BEOGRAD
400 M



KALEMEGDAN PARK
2,4 KM



TRG SLAVIJA
2,1 KM



ADA CIGANLIJA
4 KM



SAVA CENTAR
2,4 KM



TRG REPUBLIKE
2,3 KM



BRANKOV MOST
2 KM



GAZELA
0,8 KM



SAVSKI MOST
0,85 KM

RAZDALJINE DO
NAJVAŽNIJIH OBJEKATA I
SAOBRAĆAJNIH ČVOROVA





DINAMIČAN ŽIVOT NE MORA DA BUDE ISPUNJEN STRESOM.

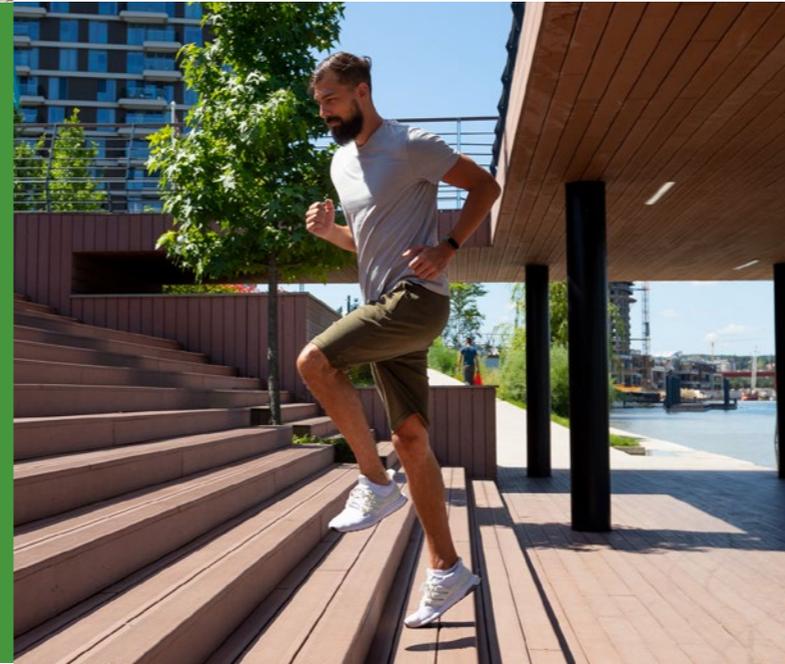


BW QUARTET MI PRUŽA FLEKSIBILNOST DA ORGANIZUJEM RADNI DAN U SKLADU SA SOPSTVENIM POTREBAMA,

MOGU DA OBAVLJAM SASTANKE SA STRANKAMA ILI ONLAJN, UZ SVE UDOBNOСТИ MODERNOG ŽIVOTA,



I DA VODIM UZBUDLJIV I AKTIVAN ŽIVOT.





ŽIVOT U PARK DISTRIKTU

Uokvirujući istočni obod Belgrade Waterfronta duž Savske ulice, Park Distrikt donosi novo shvatanje zelenog i zdravog života u centru Beograda.

Osmišljeno za potrebe porodica, ovo stambeno okruženje pre svega omogućava neposredan pristup novom Savskom parku, pružajući izuzetne uslove za sport i rekreaciju, zdrav i aktivan životni stil stanara svih godina i predivne poglede na park i okolno zelenilo.

02

ŽIVOT KOJI PRUŽA VIŠE







DOBRODOŠLI U NAŠ NOV,
UZBUDLJIV KOMŠILUK!

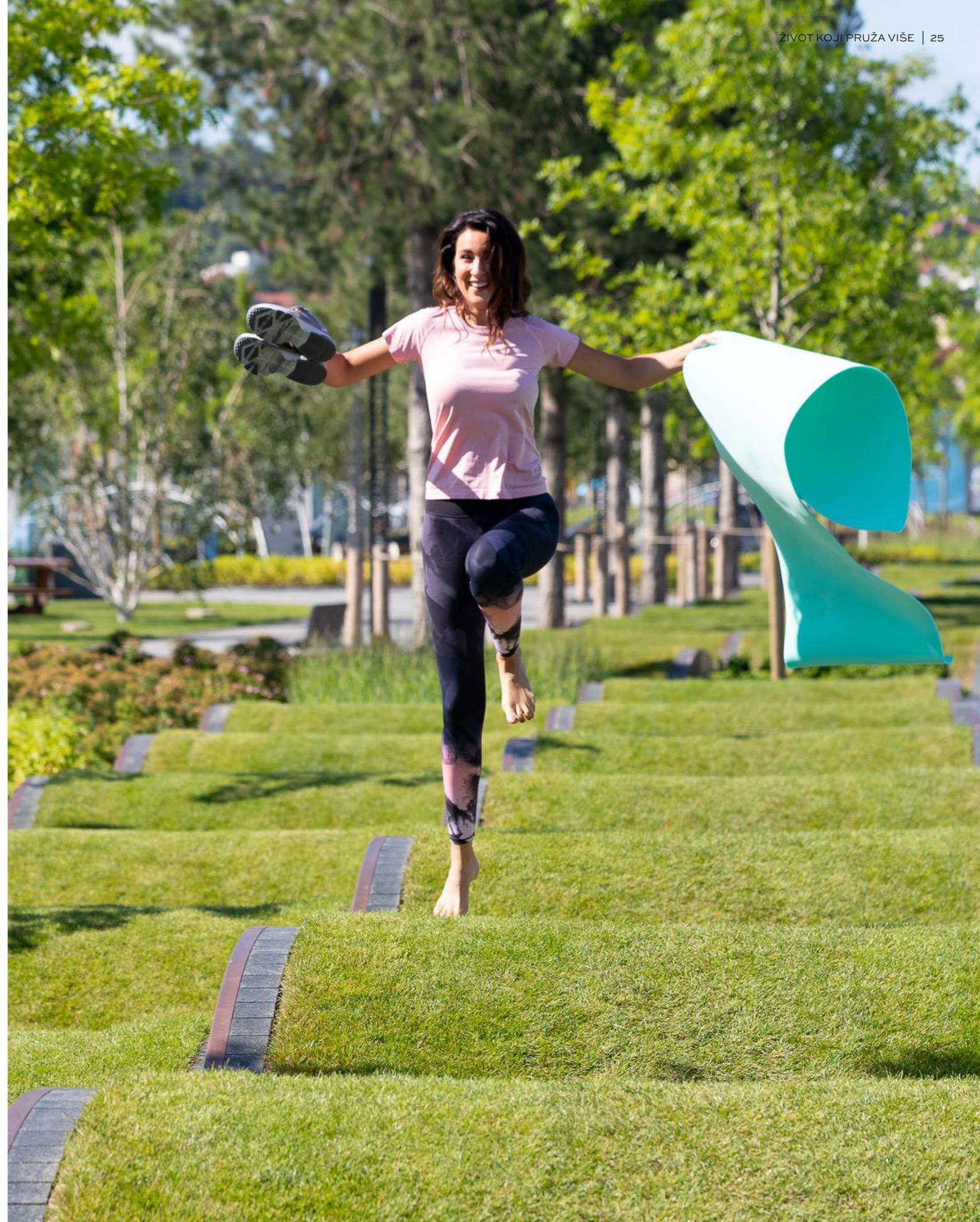


Jedna od ključnih prednosti života u zgradi BW Quartet je da se sve što je vama i vašoj porodici potrebno za ugodan i ispunjen život nalazi nedaleko od vašeg doma. Obližnja Galerija Belgrade nudi najbolji izbor prodavnica, kafića, restorana i zabavnih sadržaja u regionu, dok najnovija gradska znamenitost, Kula Beograd, sadrži višenamenski javni plato sa interaktivnim događajima i proslavama tokom čitave godine, vidikovac sa panoramskim pogledima, ekskluzivni restoran na vrhu, balsku dvoranu, spa centar, bazen, fitnes centar i salu za sastanke u sklopu hotela The St. Regis Belgrade.

VIŠE TRENUTAKA ZA UŽIVANJE U ŽIVOTU

BW Quartet predstavlja idealno okruženje za zdrav i aktivan život stanara svih uzrasta. Veliko unutrašnje dvorište sa dečijim igralištem i prostorom za odmor gleda na Savsku ulicu i predstavlja zeleno srce kompleksa koje je koncipirano kao bezbedna, privatna oaza isključivo namenjena stanarima.

Sa zadnje strane nalazi se Savski park sa raznovrsnim sportskim i rekreativnim sadržajima uključujući košarkaško igralište, igralište za rukomet i mini fudbal, stolove za stoni tenis, trkačku stazu u dužini od 700m, zonu za piknik, dečije igralište i prvo vodeno igralište u Beogradu. Sava Promenada, šetalište dugo 1,8 km, pruža savršenu scenografiju za džoging, vožnju bicikla i rolera ili laganu šetnju pored reke.





OTKAD SMO SE PRESELILI U
BW QUARTET, MOJ ŽIVOT JE
DOBIO NA KVALITETU IZNAD
SVIH OČEKIVANJA.



IMAM VIŠE MOGUĆNOSTI ZA
SVOJE JUTARNJE AKTIVNOSTI,

VIŠE VREMENA DA POSVETIM
PORODICI TOKOM DANA,



I VIŠE LEPIH TRENUTAKA ZA
SAVRŠEN KRAJ DANA.







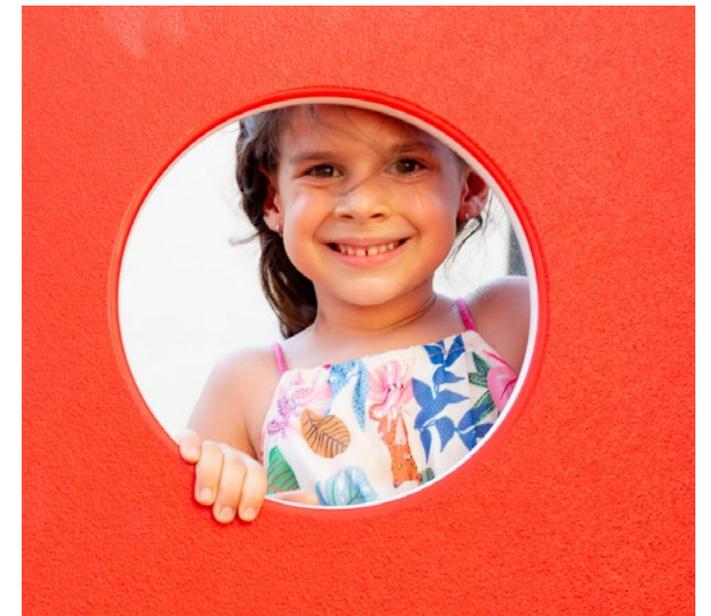
MESTO KOJE ZOVEMO DOM



BW Quartet je stambeni kompleks srednje visine, u neposrednoj blizini Savskog parka. Ova osmospratnica obuhvata 232 stanova različitih veličina (1 BR, 1.5 BR, 2 BR, 3 BR, 4 BR), kao i maloprodajne lokale u prizemlju. Sa osnovom u obliku ćiriličnog slova “П”, njena duža strana gleda na Savski park i novi bulevar, dva bočna krila su okrenuta ka susednim stambenim objektima sa zelenim površinama između zgrada, dok pročelje, sa privatnim unutrašnjim dvorištem, gleda na Savsku ulicu i Palatu pravde. Orijehtacija stanova je projektovana u cilju maksimizacije direktnih pogleda na zelene površine.



**SVE ŠTO NAM JE POTREBNO
ZA UDOBAN ŽIVOT JE TU**



Stanari zgrade BW Quartet uživaju u bezbednosti i neposrednoj blizini privatnog dvorišta koje sadrži dečije igralište, zonu za opuštanje i bujno zelenilo. Za porodice sa malom decom, vrtić se nalazi u susednoj stambenoj zgradi. Ostali sadržaji u samom objektu obuhvataju kafiće, restorane, lokale maloprodaje i usluga u prizemlju, ulazne lobije sa recepcijama i danonoćnim obezbeđenjem, podzemnu garažu na dva nivoa i ostave za skladištenje.

03

BW QUARTET STANOVI





POSLO I PRIVATNI ŽIVOT SU
U SAVRŠENOJ RAVNOTEŽI.
O TOME SAM ODUVEK SANJAO.



RAZNOVRJNI SADRŽAJI ZA
REKREACIJU POMAŽU MI DA
BUDEM FOKUSIRAN I SPREMAN
ZA SVE IZAZOVE KOJI
SU PREDAMNOM.

SVE ŠTO NAM JE POTREBNO ZA
ŽIVOT PUN SADRŽAJA, TU JE
PORED NAS, U NAŠEM KOMŠILUKU:
KULINARSTVO, ZABAVA I KULTURA
NA NAJVIŠEM NIVOU.



POSLE NAPORNOG DANA
NA POSLU, OSTAJE PUNO
KVALITETNOG VREMENA
KOJE MOŽE DA SE PROVEDE
SA PORODICOM.







PAMETNA INVESTICIJA U BUDUĆNOST NAŠE PORODICE

Bilo da je u pitanju kupovina za sopstvene potrebe, investiranje ili izdavanje, pojedincima, parovima i porodicama biće na raspolaganju izbor 232 stanova koji zadovoljavaju najviše standarde savremenog gradskog življenja. Stambene jedinice sa jednom i dve spavaće sobe predstavljaće idealan izbor za pojedince i mlade parove, kao i za investitore koji traže siguran povraćaj uložених sredstava. Za porodice sa decom i one kojima je potreban veći životni prostor, BW Quartet nudi trosobne jedinice, kao i prostranije penthause sa tri i četiri spavaće sobe na poslednjem, uvučenom spratu.

SVAKI DETALJ PREVAZILAZI OČEKIVANJA

Svaki stan u zgradi BW Quartet odiše standardima najvišeg kvaliteta u pogledu dizajna enterijera i završnih radova. Višeslojni parket može se naći u svim dnevnim boravcima, trpezarijama, spavaćim sobama i hodnicima. U kuhinjama i kupatilima ugrađeni su elementi od kompozitnih materijala, porcelanske pločice renomiranih proizvođača na podovima i nižim zidnim površinama. Sva kupatila su opremljena visokokvalitetnom sanitarnom opremom, ugrađenim tuš kabinama sa staklenim zidovima i akrilnim kadama za sekundarna kupatila u stanovima sa više od jedne spavaće sobe. Svaki stan opremljen je centralnim grejanjem i multisplit sistemom za klimatizaciju dnevnih i spavaćih soba, kao i spoljnom jedinicom za rashlađivanje terasa.







FUNKCIONALNO, KVALITETNO, I SA STILOM

BW Quartet integriše ova tri svojstva u sve aspekte savremenog življenja. Elegantni prostori, kvalitetne komponente i materijali renomiranih proizvođača garantuju utisak ekskluzivnosti i istinske prefinjenosti. Plafoni visine 2,8 m dodatno pojačavaju osećaj prostranosti u dnevnim boravcima i spavaćim sobama, dok terase u svakom stanu, sa prozorima od poda do plafona, uokviruju slikovite poglede na Savski park, privatno unutrašnje dvorište i grad.

04

EAGLE HILLS





MERILO KVALITETA SAVREMENOG GRADSKOG ŽIVLJENJA



Eagle Hills je privatna građevinska i investiciona kompanija sa sedištem u Abu Dabiju, specijalizovana za kreiranje novih gradskih jezgara i vrhunskih destinacija na tržištima u razvoju. Tokom svog postojanja, kompanija je stekla izvanrednu reputaciju i postala međunarodni simbol kvaliteta, investiranja i prestiža, a trenutno razvija jedinstvene projekte u Bahreinu, Jordanu, Maroku, Etiopiji, Omanu, Srbiji i UAE.

NAZOVITE BW QUARTET
SVOJIM DOMOM.

REGISTRUJTE SE ODMAH!

INFO@BELGRADEWATERFRONT.COM
WWW.BELGRADEWATERFRONT.COM

LOCAL NUMBER +381 11 7888888
TOLL FREE NUMBER 0800 300 888



BELGRADE WATERFRONT